

Talvikunnossapidon ohjeet ja vaatimukset

Sopimukseen kuuluvat työt:

- Aluekarttoihin merkittyjen ajoratojen, kevyenliikenteenväylien, pysäkkien, kiinteistöjen, pysäköintialueiden sekä muiden yleisten alueiden talvihoitotehtävät. Urakkaan kuuluvien töiden tarkemmat selostukset on esitetty tässä talvikunnossapito-ohjeessa.
- Aorausviitoituksen tekeminen ennen talvikauden alkua sekä purkaminen kauden päätyttyä. Puutteellisen viitoituksen takia aiheutuneet vahingot urakoitsijan on korjattava kustannuksellaan.
- Urakoitsija on velvollinen tarvittaessa suorittamaan erikseen sovittavalla tavalla urakka-alueella urakan ulkopuolisia lisä- ja muutostöitä.
- Talvihoitoon liittyvien tehtävien suorittaminen edellyttää, että tilaajalla on mahdollisuus tarvittaessa saada yhteys urakoitsijan edustajaan kaikkina vuorokauden aikoina.
- Urakoitsijan tulee huolehtia oman henkilöstönsä häiriötilanteiden ja poikkeusolojen henkilövaraamisesta, jotta kriittinen talvikunnossapito pystytään turvaamaan myös poikkeusoloissa.

Lähtörajat ja päivystys:

- Lähtöraja kaduille, kevyen liikenteen väylille ja piha-alueille on 5 cm lunta.
- Jokainen urakoitsija seuraa säätilaennustuksia / päivystää ja lähtee tarpeen tullen liikkeelle itsenäisesti.
- Työ käynnistetään, kun lumen tai sohjon määrä ylittää lähtökynnyksen sateen tai lumen kinostumisen vuoksi. Työn tulee olla valmis toimenpideajan kuluessa sekä ennen liikenteen huipputunteja (arkipäivät klo 7:00 ja 16:00 mennessä)

Suoritusvelvollisuuden laiminlyönti

Urakoitsijan suoritusvelvollisuuden laiminlyönnistä aiheutuvat seuraukset:

- Ensimmäisestä laiminlyönnistä urakoitsija saa kirjallisen huomautuksen.
- Toisesta laiminlyönnistä tilaaja perii urakoitsijalta 500 € sopimussakon.
- Seuraavista laiminlyönneistä tilaajalla on oikeus palvelun tuottajan vaihtamiseen tai 1000 € sopimussakon perimiseen.

Mahdollisia laiminlyöntejä sopimuskaudella ovat esimerkiksi puutteellinen työsuoritus, tehtävän laiminlyönti, puutteellinen dokumentointi tai turvallisuuden laiminlyönti.

Tilaaajan suoritusvelvollisuus

- Tilaaaja hoitaa hiekotussepelin ja auraskeppien hankinnan ja varastoinnin.
- Tilaaajalla on oikeus suorittaa talvikunnossapitotyötä muulla kalustolla urakka-alueella.
- Tilaaaja seuraa laatua omalla valvonnalla työmaalla sekä kunnan sähköisten palautekanavien kautta tulleilla palautteilla.
- Tilaaaja järjestää urakoitsijan kanssa vuosittain palaverin laadun varmistamiseksi, sekä mahdollisista muutoksista sopimisen vuoksi.

Lumen ja sohjon poisto

- Työhön sisältyy määriteltyjen katujen, kevyenliikenteenväylien sekä kiinteistöjen pihojen lumen ja sohjon poisto.
- Työ käynnistetään, kun lumen tai sohjon määrä ylittää lähtökynnyksen sateen tai lumen kinostumisen vuoksi. Työn tulee olla valmis toimenpideajan kuluessa sekä ennen liikenteen huipputunteja (arkipäivät klo 7:00 ja 16:00 mennessä)
- Kalusto on mitoitettava siten, että ajoradat pystytään pitämään kulkukelpoisina jatkuvankin lumisateen aikana. Auras on toteutettava siten, että syntyvät lumivallit eivät haittaa ajoneuvoliikennettä, jalankulku- tai pyöräilyliikennettä, pysäkkien käyttöä tai aiheuta liikenneturvallisuutta heikentäviä näkemähaittoja.
- Työ tulee suorittaa niin, ettei varusteita, kalusteita tai kasvillisuutta vaurioiteta. Aurakalusto tulee varustaa karhentavalla terälevyllä.
- Toimenpideaika aluekohtaisesti on 6 tuntia. Toimenpideaika tarkoittaa sitä, että lumen ja sohjon poisto on saatava valmiiksi toimenpideajan kuluessa.

Hiekoitus / mekaaninen liukkaudentorjunta

- Työhön sisältyy määriteltyjen katujen, kevyen liikenteenväylien sekä kiinteistöjen pihojen hiekoitus tai muu mekaaninen liukkaudentorjunta. Urakoitsijan vastuulla on myös säätötilan seuranta ja tarvittavien liukkaudentorjuntatoimenpiteiden arviointi. Liukkaudentorjunnan tarve tarkistetaan aina lumen tai sohjon poiston yhteydessä.
- Liukkautta torjutaan pääsääntöisesti sepelillä, kalliomurskeella tai hiekalla.
- Työhön ryhdytään, kun väylän olosuhteet eivät täytä liikenteen tarpeita. Liukkaudentorjunnan tulee olla suoritettuna ennen liikenteen huipputunteja.
- Hiekoitusta tehdään vain tarvittaessa ja normaalisti vain kevyenliikenteenväylille, katujen makiin ja risteyksiin sekä piha-alueille. Muita paikkoja hiekoitetaan pelkästään erittäin liukkailla keleillä.
- Tilaaaja voi antaa hiekoitusmääräyksen tarvittaessa.

- Toimenpideaika aluekohtaisesti on 4 tuntia. Liukkauden torjunnan toimenpideaika tarkoittaa aikaa liukkaudentorjuntatarpeen syntymisestä toimenpiteen loppuun saattamiseen.

Polanteen poisto ja pinnan tasaus

- Työhön sisältyy liikenneväylille syntyvän lumi- tai jääpolanteen poistaminen ja tasaus, sekä polanteen poistossa syntyneen karheen poistaminen ajoväylältä. Työhön ryhdytään, kun polanteen urasyvyys ylittää 5 senttimetriä.
- Polanteen epätasaisuuden mittaaminen suoritetaan 1 m oikolaudalla ajokaistan poikkisuunnassa. Polanteen poistamisesta sovitaan etukäteen Vesilahden kunnan teknisen toimen kanssa.
- Toimenpideaika polanteen poistamiselle on 12 tuntia tilauksesta.

Muut vaatimukset

- Laatuvaatimuksia voidaan tarpeen vaatiessa tarkistaa yhdessä urakoitsijan kanssa.
- Kaikista töistä tulee pitää työmaapäiväkirjaa, josta selviää työkohteet, työn aloitus- ja lopetus aika, toimenpiteet, toimenpideajat, sekä mahdolliset poikkeamat. Tämä dokumentti tulee liittää laskun liitteeksi.
- Tilaajalla on oikeus ottaa käyttöön GPS-pohjainen seurantajärjestelmä työn laadun varmistamiseksi
- Tilaajan edustaja voi harkintansa mukaan määrätä urakoitsijan työhön esimerkiksi laadun alituksen tai tehtävän laiminlyönnin seurauksena. Tällaisissa tapauksissa edellytetään urakoitsijan ryhtyvän töihin kahden tunnin kuluessa määräyksestä.